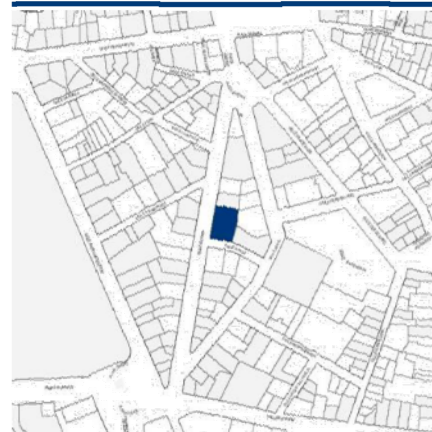


**Ambulatorio 18 de Julio (Casa del Pueblo)**

DIRECCIÓN: Calle Gamazo, nº 13

REFERENCIA CATASTRAL: 6422510UM5182A

NIVEL DE PROTECCIÓN  
P3



**AFECCIONES CULTURALES**

ÁMBITO CH: SI

AFECTADO POR ENTORNO BIC: -

BIEN DE INTERÉS CULTURAL: NO

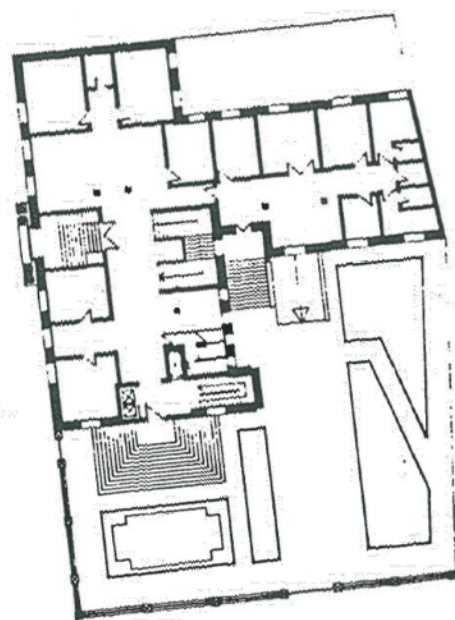
Incoado/Declarado

Entorno:

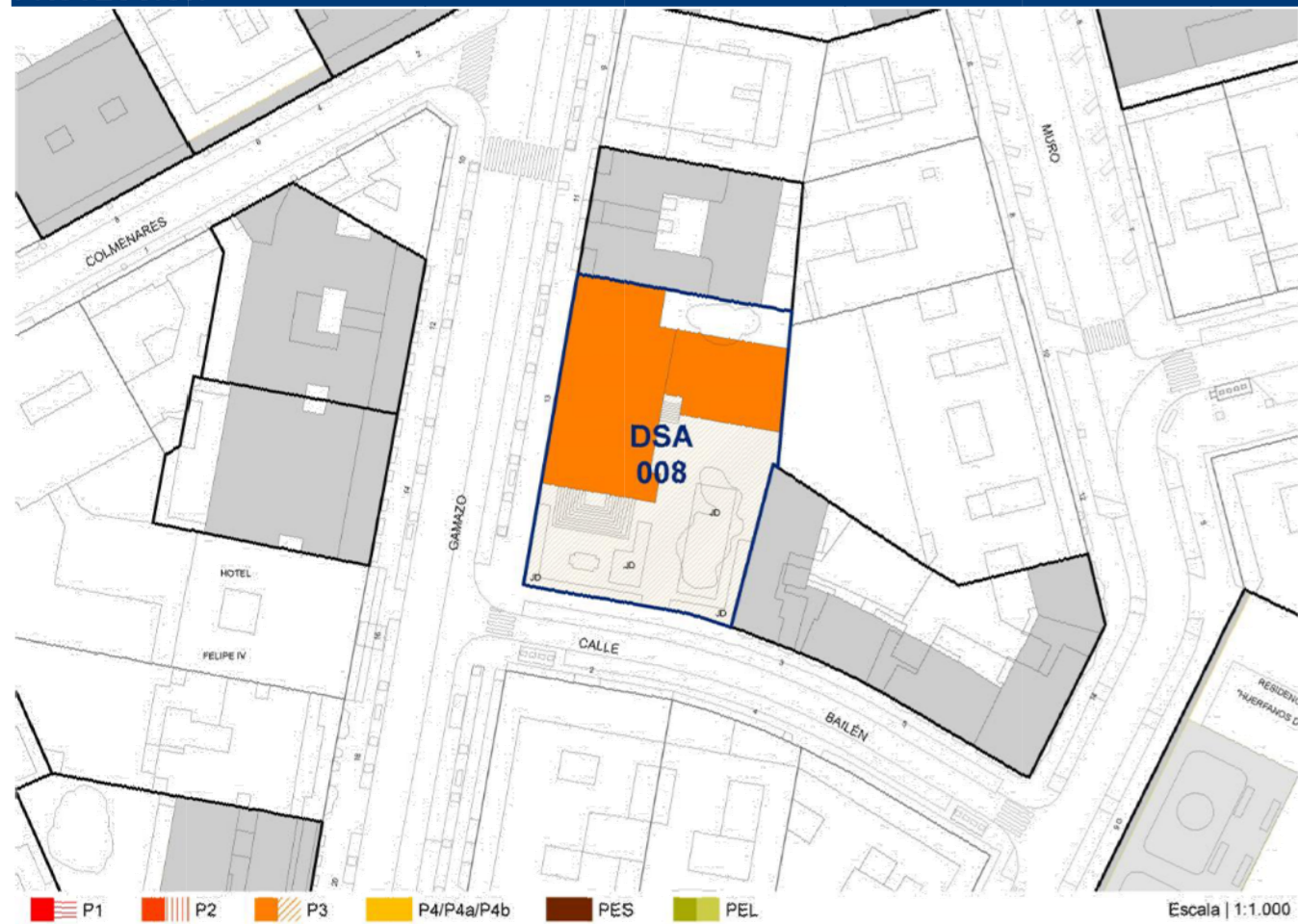
**DESCRIPCIÓN**

Antiguo ambulatorio, también conocido como Casa del Pueblo y actual sede central del sindicato UGT en Valladolid. El edificio, de carácter representativo, reproduce a pequeña escala la imagen de otros ejemplos de su entorno como la Sede de la Seguridad Social: paños de ladrillo, entrada monumental, cuerpo central resaltado, ... El edificio se localiza en una amplia parcela, cerrada con una reja de forja con apoyos de piedra, volcándose sobre unos espacios libre ajardinados.

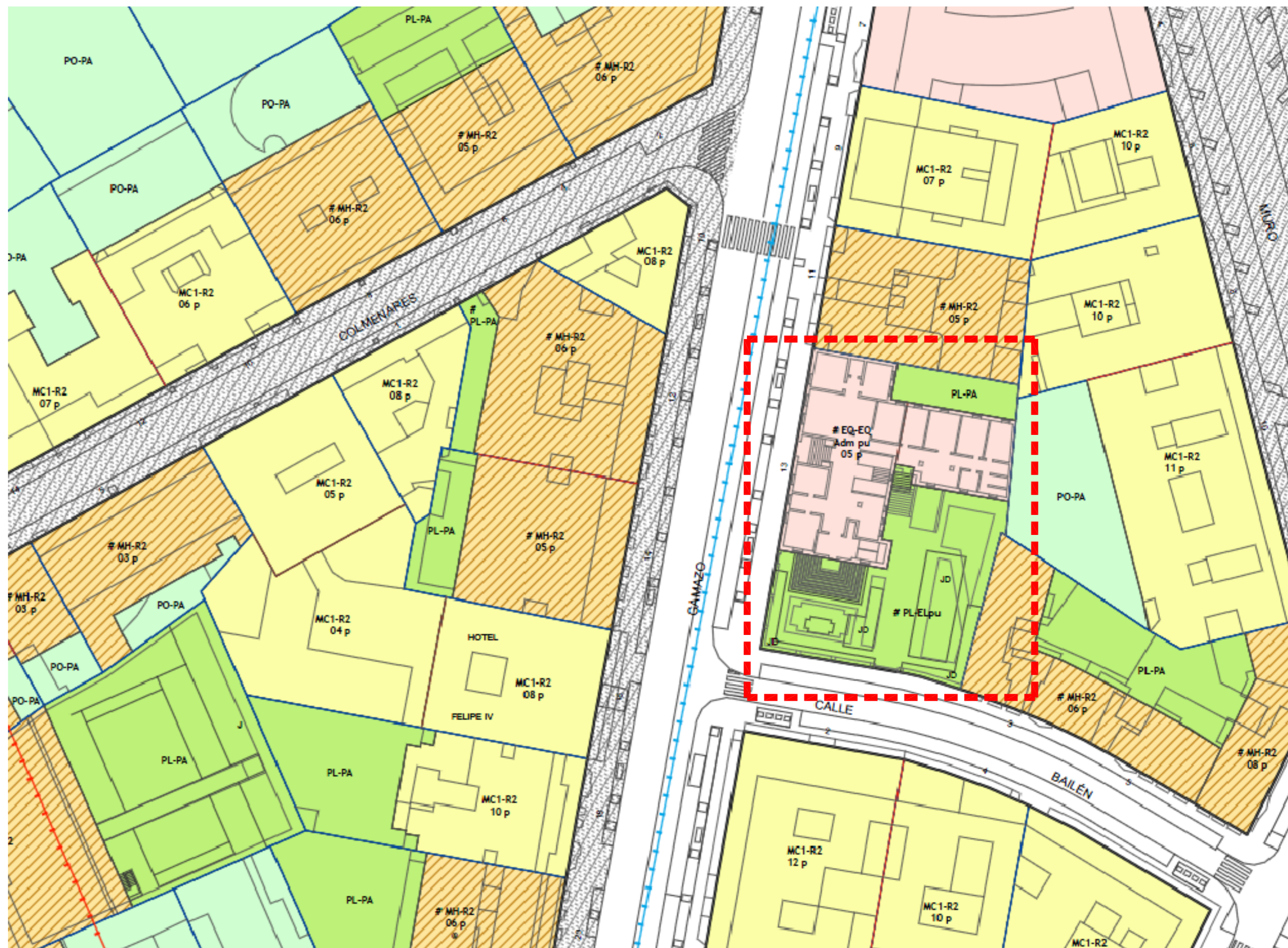
**PLANIMETRÍA Y FOTOGRAFÍA**



**PROTECCIÓN**



Escala | 1:1.000



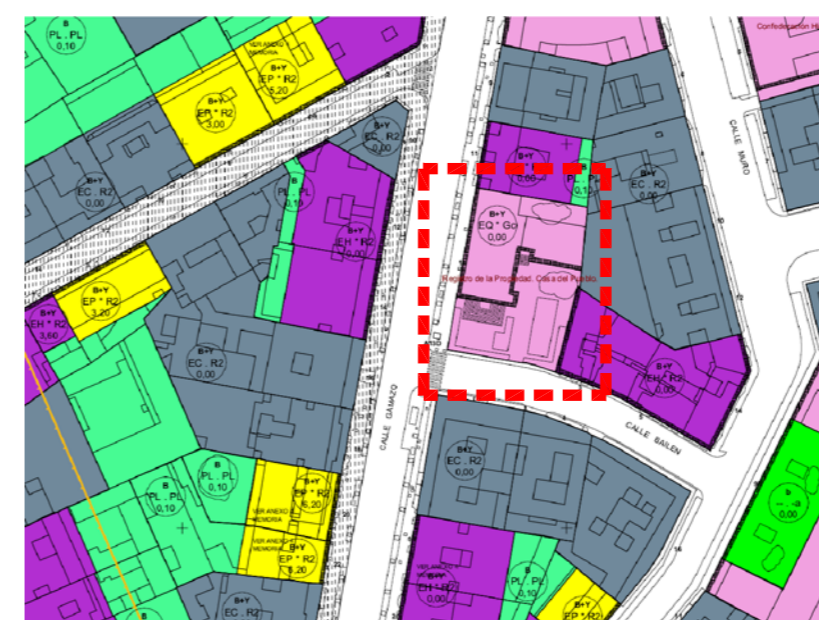
SITUACIÓN EN PGOU-PECH VA 2017

e: 1/500



SITUACIÓN EN PECH VA 2003

e: 1/2000



SITUACIÓN EN PGOU VA 2003

e: 1/2000

PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN PARA LA REFORMA INTERIOR DEL EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN CALLE GAMAZO 13 c.v. CALLE BAILÉN 1. VALLADOLID

INFORMACIÓN GENERAL formato: A2 SITUACIÓN EN PGOU y PECH VA escala: 1/500, 1/1000 y 1/2000

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO CYR ARQUITECTOS, SLP

Valladolid, JULIO 2020

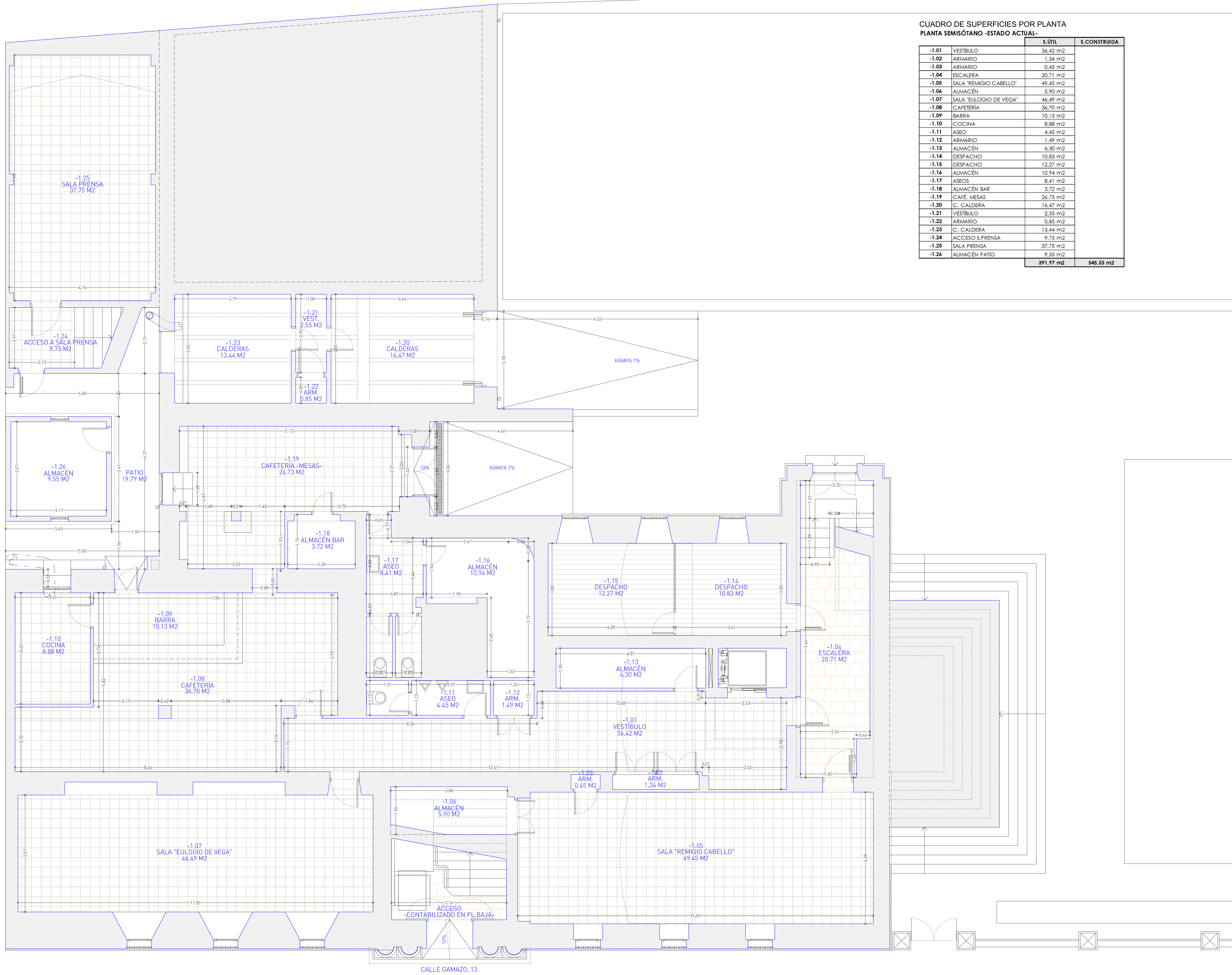


ESTADO ACTUAL  
CUADRO DE SUPERFICIES EDIFICIO

	S. ÚTIL	S. CONSTRUIDA
PL CUARTA	296.24 m <sup>2</sup>	384.55 m <sup>2</sup>
PL TERCERA	355.23 m <sup>2</sup>	427.28 m <sup>2</sup>
PL SEGUNDA	470.16 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL PRIMERA	467.94 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL BAJA	465.06 m <sup>2</sup>	581.10 m <sup>2</sup>
PL SEMISOTANO	391.97 m <sup>2</sup>	545.53 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>2.446.60 m<sup>2</sup></b>	<b>3.076.28 m<sup>2</sup></b>

CUADRO DE SUPERFICIES POR PLANTA  
PLANTA SEMISOTANO -ESTADO ACTUAL-

	S. ÚTIL	S. CONSTRUIDA
-1.01 VESTIBULO	36.42 m <sup>2</sup>	
-1.02 ARMARIO	1.34 m <sup>2</sup>	
-1.03 ARMARIO	0.45 m <sup>2</sup>	
-1.04 ESCALERA	20.71 m <sup>2</sup>	
-1.05 SALA "REMIGIO CABELLO"	49.45 m <sup>2</sup>	
-1.06 ALMACÉN	5.90 m <sup>2</sup>	
-1.07 SALA "EULOGIO DE VEGA"	46.49 m <sup>2</sup>	
-1.08 CAFETERIA	36.70 m <sup>2</sup>	
-1.09 BARRA	10.13 m <sup>2</sup>	
-1.10 COCINA	8.88 m <sup>2</sup>	
-1.11 ASEO	4.45 m <sup>2</sup>	
-1.12 ARMARIO	1.49 m <sup>2</sup>	
-1.13 ALMACÉN	6.30 m <sup>2</sup>	
-1.14 DESPACHO	10.83 m <sup>2</sup>	
-1.15 DESPACHO	12.27 m <sup>2</sup>	
-1.16 ALMACÉN	10.94 m <sup>2</sup>	
-1.17 ASEOS	8.41 m <sup>2</sup>	
-1.18 ALMACÉN BAR	3.72 m <sup>2</sup>	
-1.19 CAFÉ, MESAS	26.73 m <sup>2</sup>	
-1.20 C. CALDERA	16.47 m <sup>2</sup>	
-1.21 VESTIBULO	2.55 m <sup>2</sup>	
-1.22 ARMARIO	0.85 m <sup>2</sup>	
-1.23 C. CALDERA	13.44 m <sup>2</sup>	
-1.24 ACCESO S.PRENSA	9.75 m <sup>2</sup>	
-1.25 SALA PRENSA	37.75 m <sup>2</sup>	
-1.26 ALMACÉN PATIO	9.55 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>	<b>391.97 m<sup>2</sup></b>	<b>545.53 m<sup>2</sup></b>

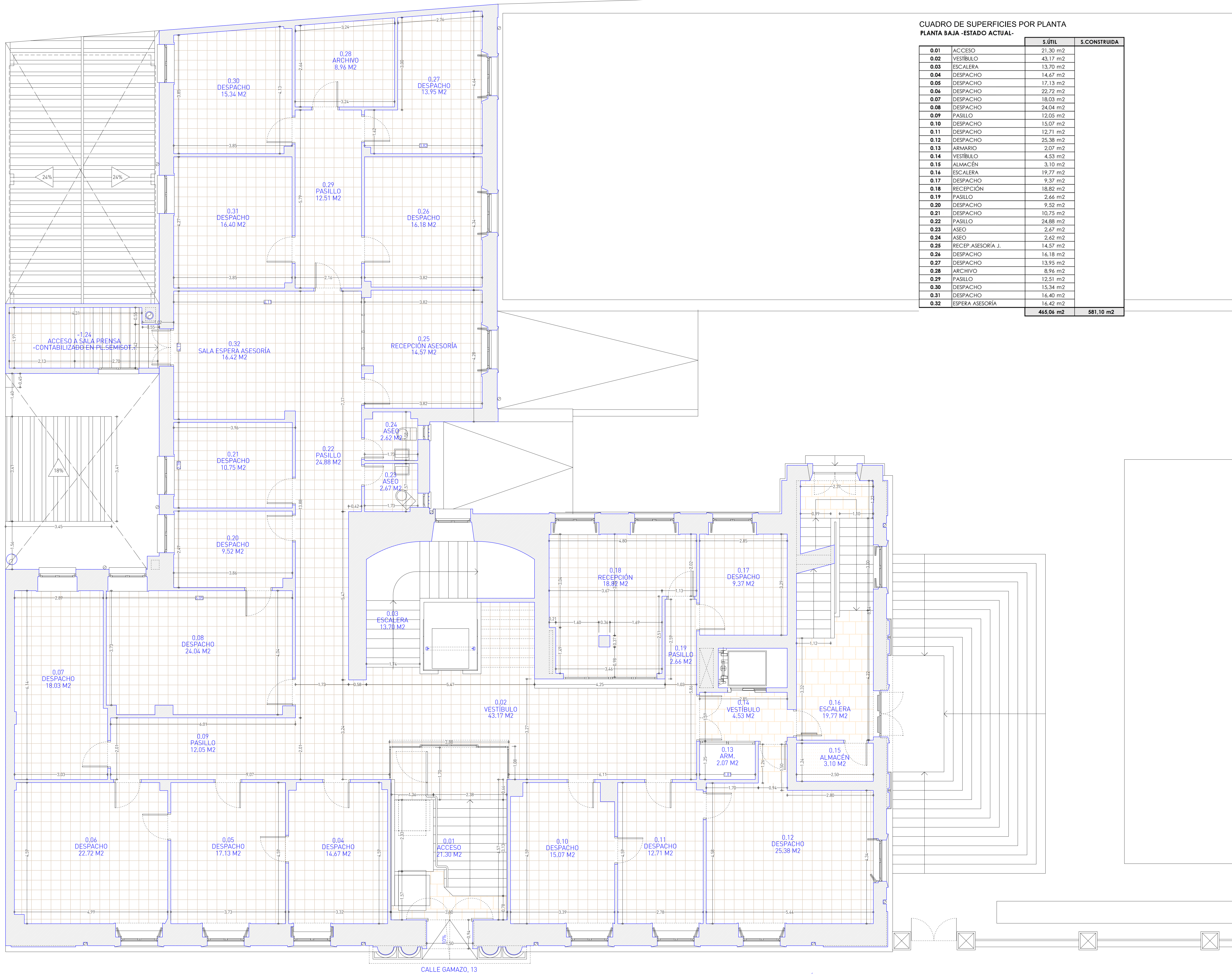


ESTADO ACTUAL  
CUADRO DE SUPERFICIES EDIFICIO

	S. ÚTIL	S. CONSTRUIDA
PL CUARTA	296.24 m <sup>2</sup>	384.55 m <sup>2</sup>
PL TERCERA	355.23 m <sup>2</sup>	427.28 m <sup>2</sup>
PL SEGUNDA	470.16 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL PRIMERA	467.94 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL BAJA	465.06 m <sup>2</sup>	581.10 m <sup>2</sup>
PL SEMISOTIANO	391.97 m <sup>2</sup>	545.53 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>2.446.60 m<sup>2</sup></b>	<b>3.076.28 m<sup>2</sup></b>

CUADRO DE SUPERFICIES POR PLANTA  
PLANTA BAJA - ESTADO ACTUAL -

	S. ÚTIL	S. CONSTRUIDA	
0.01	ACCESO	21.30 m <sup>2</sup>	
0.02	VESTÍBULO	43.17 m <sup>2</sup>	
0.03	ESCALERA	13.70 m <sup>2</sup>	
0.04	DESPACHO	14.67 m <sup>2</sup>	
0.05	DESPACHO	17.13 m <sup>2</sup>	
0.06	DESPACHO	22.72 m <sup>2</sup>	
0.07	DESPACHO	18.03 m <sup>2</sup>	
0.08	DESPACHO	24.04 m <sup>2</sup>	
0.09	PASILLO	12.05 m <sup>2</sup>	
0.10	DESPACHO	15.07 m <sup>2</sup>	
0.11	DESPACHO	12.71 m <sup>2</sup>	
0.12	DESPACHO	25.38 m <sup>2</sup>	
0.13	ARMARIO	2.07 m <sup>2</sup>	
0.14	VESTÍBULO	4.53 m <sup>2</sup>	
0.15	ALMACÉN	3.10 m <sup>2</sup>	
0.16	ESCALERA	19.77 m <sup>2</sup>	
0.17	DESPACHO	9.37 m <sup>2</sup>	
0.18	RECEPCIÓN	18.82 m <sup>2</sup>	
0.19	PASILLO	2.66 m <sup>2</sup>	
0.20	DESPACHO	9.52 m <sup>2</sup>	
0.21	DESPACHO	10.75 m <sup>2</sup>	
0.22	PASILLO	24.88 m <sup>2</sup>	
0.23	ASEO	2.67 m <sup>2</sup>	
0.24	ASEO	2.62 m <sup>2</sup>	
0.25	RECEP. ASESORÍA J.	14.57 m <sup>2</sup>	
0.26	DESPACHO	16.18 m <sup>2</sup>	
0.27	DESPACHO	13.95 m <sup>2</sup>	
0.28	ARCHIVO	8.96 m <sup>2</sup>	
0.29	PASILLO	12.51 m <sup>2</sup>	
0.30	DESPACHO	15.34 m <sup>2</sup>	
0.31	DESPACHO	16.40 m <sup>2</sup>	
0.32	ESPERA ASESORÍA	16.42 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>	<b>445.06 m<sup>2</sup></b>	<b>581.10 m<sup>2</sup></b>	



ESTADO ACTUAL  
CUADRO DE SUPERFICIES EDIFICIO

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA
PL CUARTA	296.24 m <sup>2</sup>	384.53 m <sup>2</sup>
PL TERCERA	355.23 m <sup>2</sup>	427.28 m <sup>2</sup>
PL SEGUNDA	470.16 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL PRIMERA	467.94 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL BAJA	465.06 m <sup>2</sup>	581.10 m <sup>2</sup>
PL SEMISÓTANO	391.97 m <sup>2</sup>	545.53 m <sup>2</sup>
TOTAL	2.446.60 m <sup>2</sup>	3.076.28 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIES POR PLANTA  
PLANTA PRIMERA - ESTADO ACTUAL -

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA
1.01	ESCALERA	18.12 m <sup>2</sup>
1.02	PASILLO	29.30 m <sup>2</sup>
1.03	PASILLO	45.37 m <sup>2</sup>
1.04	DESPACHO	28.23 m <sup>2</sup>
1.05	DESPACHO	16.84 m <sup>2</sup>
1.06	DESPACHO	31.29 m <sup>2</sup>
1.07	DESPACHO	15.60 m <sup>2</sup>
1.08	DESPACHO	13.49 m <sup>2</sup>
1.09	DESPACHO	23.01 m <sup>2</sup>
1.10	ALMACÉN	3.62 m <sup>2</sup>
1.11	ESCALERA	20.02 m <sup>2</sup>
1.12	RAC/SERVIDORES	12.12 m <sup>2</sup>
1.13	DESPACHO	17.81 m <sup>2</sup>
1.14	ALMACÉN	2.03 m <sup>2</sup>
1.15	DESPACHO	25.36 m <sup>2</sup>
1.16	DESPACHO	25.71 m <sup>2</sup>
1.17	DESPACHO	11.53 m <sup>2</sup>
1.18	ASEO	2.42 m <sup>2</sup>
1.19	ASEO	3.04 m <sup>2</sup>
1.20	OFICINA	50.87 m <sup>2</sup>
1.21	DESPACHO	16.54 m <sup>2</sup>
1.22	SALA REUNIONES	12.95 m <sup>2</sup>
1.23	DESPACHO	10.18 m <sup>2</sup>
1.24	DESPACHO	16.63 m <sup>2</sup>
1.25	DESPACHO	15.86 m <sup>2</sup>
	<b>467.94 m<sup>2</sup></b>	<b>568.91 m<sup>2</sup></b>

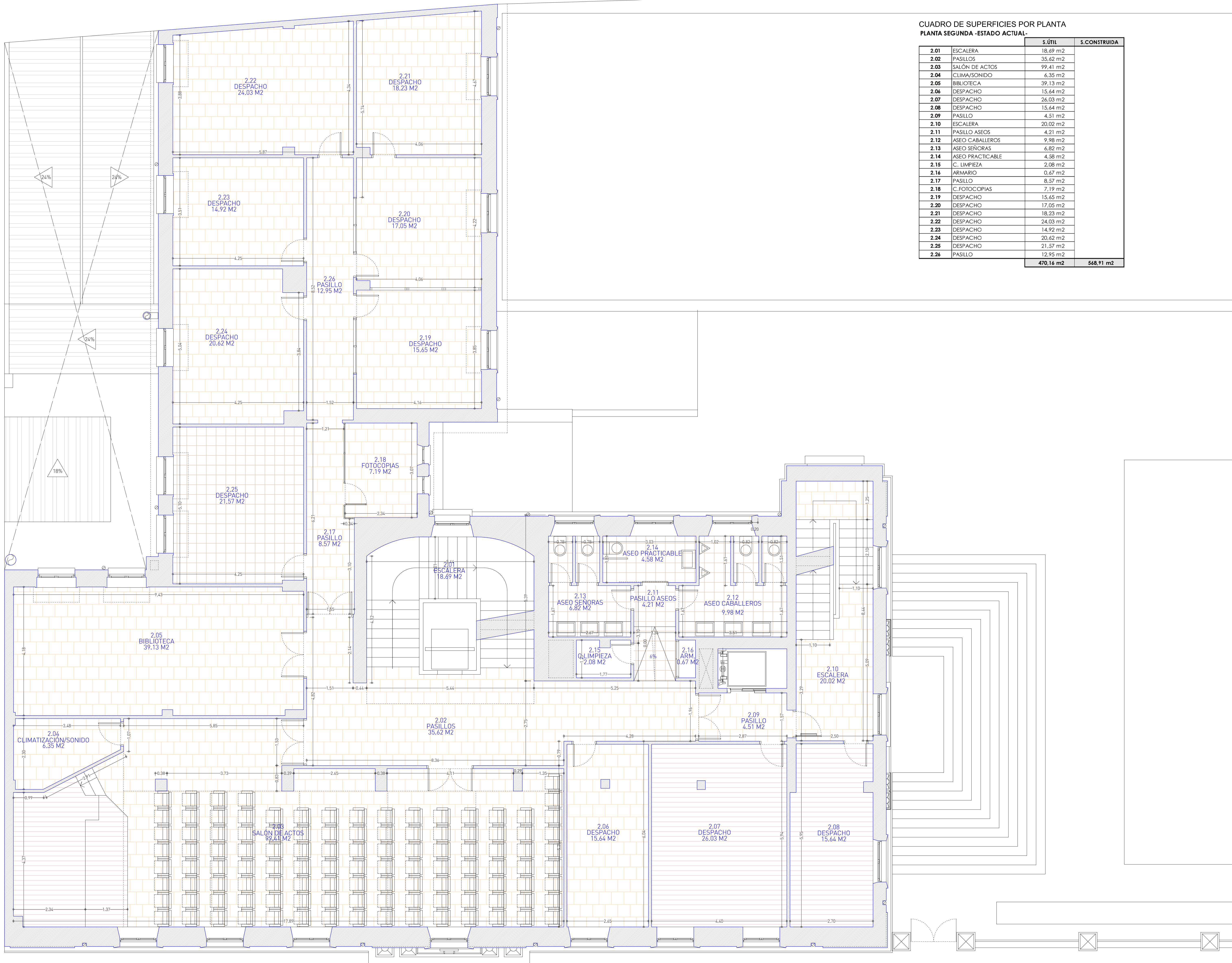


ESTADO ACTUAL  
CUADRO DE SUPERFICIES EDIFICIO

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA
PL CUARTA	296.24 m <sup>2</sup>	384.55 m <sup>2</sup>
PL TERCERA	355.23 m <sup>2</sup>	427.28 m <sup>2</sup>
PL SEGUNDA	470.16 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL PRIMERA	467.94 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL BAJA	465.06 m <sup>2</sup>	581.10 m <sup>2</sup>
PL SEMISOTANO	391.97 m <sup>2</sup>	545.53 m <sup>2</sup>
TOTAL	2.446.60 m <sup>2</sup>	3.076.28 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIES POR PLANTA  
PLANTA SEGUNDA - ESTADO ACTUAL -

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA	
2.01	ESCALERA	18.69 m <sup>2</sup>	
2.02	PASILLOS	35.62 m <sup>2</sup>	
2.03	SALÓN DE ACTOS	99.41 m <sup>2</sup>	
2.04	CLIMA/SONIDO	6.35 m <sup>2</sup>	
2.05	BIBLIOTECA	39.13 m <sup>2</sup>	
2.06	DESPACHO	15.64 m <sup>2</sup>	
2.07	DESPACHO	26.03 m <sup>2</sup>	
2.08	DESPACHO	15.64 m <sup>2</sup>	
2.09	PASILLO	4.51 m <sup>2</sup>	
2.10	ESCALERA	20.02 m <sup>2</sup>	
2.11	PASILLO ASEOS	4.21 m <sup>2</sup>	
2.12	ASEO CABALLEROS	9.98 m <sup>2</sup>	
2.13	ASEO SEÑORAS	6.82 m <sup>2</sup>	
2.14	ASEO PRACTICABLE	4.58 m <sup>2</sup>	
2.15	C. LIMPIEZA	2.08 m <sup>2</sup>	
2.16	ARMARIO	0.67 m <sup>2</sup>	
2.17	PASILLO	8.57 m <sup>2</sup>	
2.18	C.FOTOCOPIAS	7.19 m <sup>2</sup>	
2.19	DESPACHO	15.65 m <sup>2</sup>	
2.20	DESPACHO	17.05 m <sup>2</sup>	
2.21	DESPACHO	18.23 m <sup>2</sup>	
2.22	DESPACHO	24.03 m <sup>2</sup>	
2.23	DESPACHO	14.92 m <sup>2</sup>	
2.24	DESPACHO	20.62 m <sup>2</sup>	
2.25	DESPACHO	21.57 m <sup>2</sup>	
2.26	PASILLO	12.95 m <sup>2</sup>	
	<b>470.16 m<sup>2</sup></b>	<b>568.91 m<sup>2</sup></b>	



PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN  
PARA LA REFORMA INTERIOR DEL  
EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN  
CALLE GAMAZO 13 c.v. CALLE BALEN 1, VALLADOLID

ESTADO ACTUAL  
PLANTA SEGUNDA  
COTAS y SUPERFICIES

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
ELENA RODRIGO PARGO, ARQUITECTO  
CYR ARQUITECTOS, SLP

formato: B41x841mm  
escala: 1/50

05

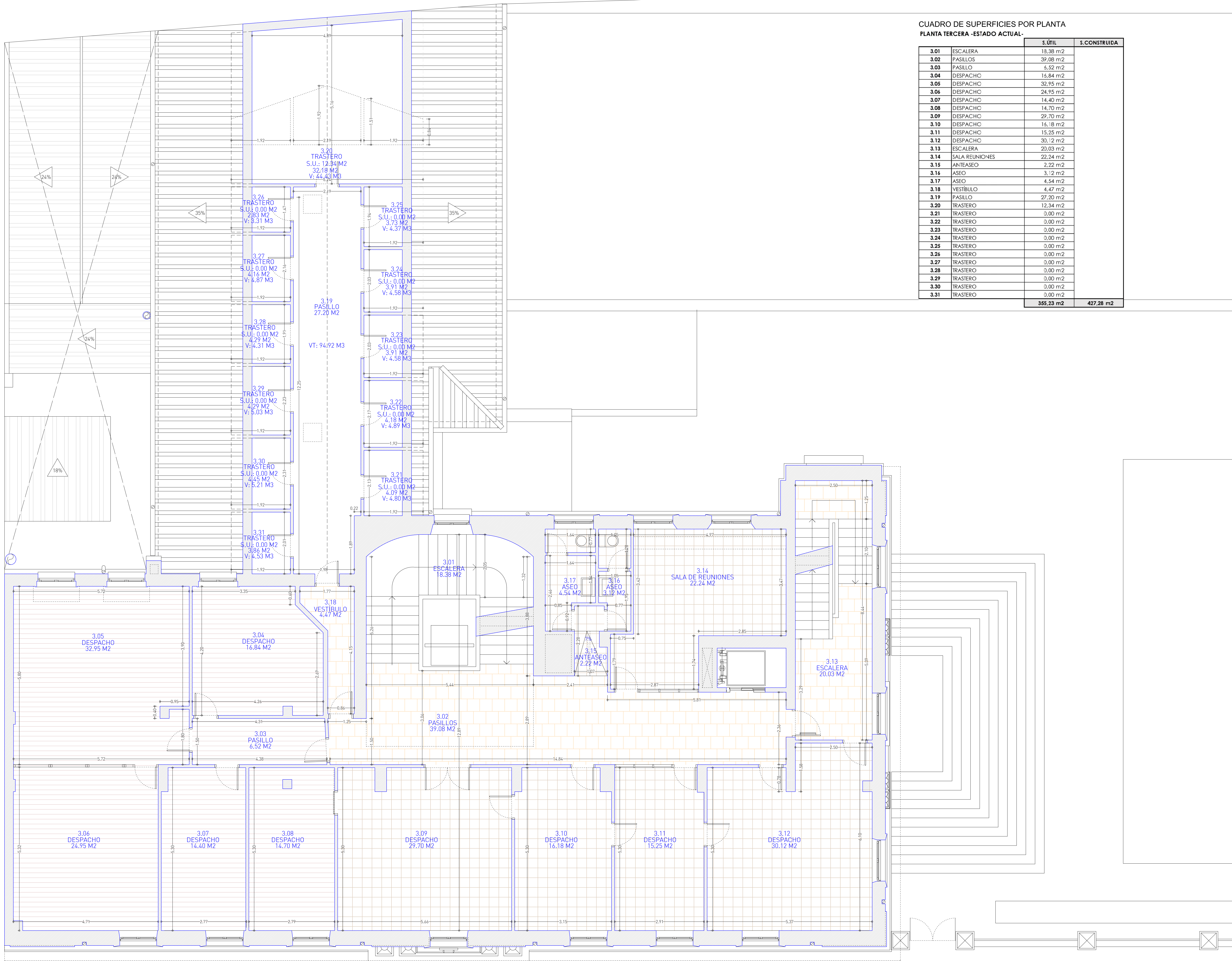
Valladolid, JULIO 2020

ESTADO ACTUAL  
CUADRO DE SUPERFICIES EDIFICIO

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA
PL CUARTA	296.24 m <sup>2</sup>	384.55 m <sup>2</sup>
PL TERCERA	355.23 m <sup>2</sup>	427.28 m <sup>2</sup>
PL SEGUNDA	470.16 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL PRIMERA	467.94 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL BAJA	465.06 m <sup>2</sup>	581.10 m <sup>2</sup>
PL SEMISOTANO	391.97 m <sup>2</sup>	545.53 m <sup>2</sup>
TOTAL	2.446.60 m <sup>2</sup>	3.076.28 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIES POR PLANTA  
PLANTA TERCERA -ESTADO ACTUAL-

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA	
3.01	ESCALERA	18.38 m <sup>2</sup>	
3.02	PASILLOS	39.08 m <sup>2</sup>	
3.03	PASILLO	6.52 m <sup>2</sup>	
3.04	DESPACHO	16.84 m <sup>2</sup>	
3.05	DESPACHO	32.95 m <sup>2</sup>	
3.06	DESPACHO	24.95 m <sup>2</sup>	
3.07	DESPACHO	14.40 m <sup>2</sup>	
3.08	DESPACHO	14.70 m <sup>2</sup>	
3.09	DESPACHO	29.70 m <sup>2</sup>	
3.10	DESPACHO	16.18 m <sup>2</sup>	
3.11	DESPACHO	15.25 m <sup>2</sup>	
3.12	DESPACHO	30.12 m <sup>2</sup>	
3.13	ESCALERA	20.03 m <sup>2</sup>	
3.14	SALA REUNIONES	22.24 m <sup>2</sup>	
3.15	ANTEASEO	2.22 m <sup>2</sup>	
3.16	ASEO	3.12 m <sup>2</sup>	
3.17	ASEO	4.54 m <sup>2</sup>	
3.18	VESTIBULO	4.47 m <sup>2</sup>	
3.19	PASILLO	27.20 m <sup>2</sup>	
3.20	TRASTERO	12.34 m <sup>2</sup>	
3.21	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.22	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.23	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.24	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.25	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.26	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.27	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.28	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.29	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.30	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
3.31	TRASTERO	0.00 m <sup>2</sup>	
	<b>355.23 m<sup>2</sup></b>	<b>427.28 m<sup>2</sup></b>	

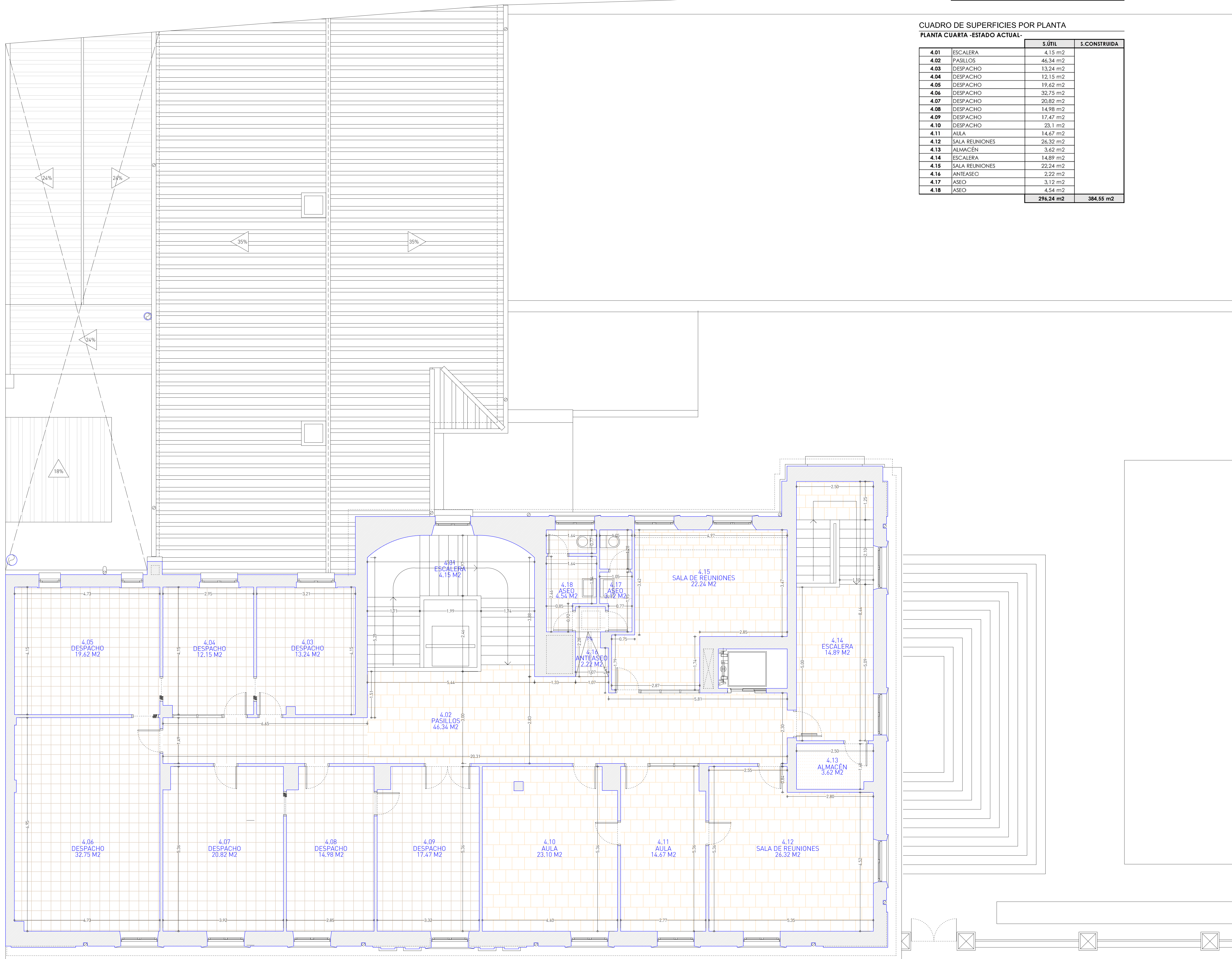


ESTADO ACTUAL  
CUADRO DE SUPERFICIES EDIFICIO

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA
PL CUARTA	296.24 m <sup>2</sup>	384.55 m <sup>2</sup>
PL TERCERA	355.23 m <sup>2</sup>	427.28 m <sup>2</sup>
PL SEGUNDA	470.16 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL PRIMERA	467.94 m <sup>2</sup>	568.91 m <sup>2</sup>
PL BAJA	465.06 m <sup>2</sup>	581.10 m <sup>2</sup>
PL SEMISÓTANO	391.97 m <sup>2</sup>	545.53 m <sup>2</sup>
TOTAL	2.446.60 m <sup>2</sup>	3.076.28 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIES POR PLANTA  
PLANTA CUARTA -ESTADO ACTUAL-

	S.ÚTIL	S.CONSTRUIDA
4.01 ESCALERA	4.15 m <sup>2</sup>	
4.02 PASILLOS	46.34 m <sup>2</sup>	
4.03 DESPACHO	13.24 m <sup>2</sup>	
4.04 DESPACHO	12.15 m <sup>2</sup>	
4.05 DESPACHO	19.62 m <sup>2</sup>	
4.06 DESPACHO	32.75 m <sup>2</sup>	
4.07 DESPACHO	20.82 m <sup>2</sup>	
4.08 DESPACHO	14.98 m <sup>2</sup>	
4.09 DESPACHO	17.47 m <sup>2</sup>	
4.10 DESPACHO	23.1 m <sup>2</sup>	
4.11 AULA	14.67 m <sup>2</sup>	
4.12 SALA REUNIONES	26.32 m <sup>2</sup>	
4.13 ALMACÉN	3.62 m <sup>2</sup>	
4.14 ESCALERA	14.89 m <sup>2</sup>	
4.15 SALA REUNIONES	22.24 m <sup>2</sup>	
4.16 ANTEASEO	2.22 m <sup>2</sup>	
4.17 ASEO	3.12 m <sup>2</sup>	
4.18 ASEO	4.54 m <sup>2</sup>	
TOTAL	296.24 m <sup>2</sup>	384.55 m <sup>2</sup>









ALZADO A CALLE GAMAZO

PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN  
PARA LA REFORMA INTERIOR DEL

**EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN**  
CALLE GAMAZO 13 c.v. CALLE BAILEN 1, VALLADOLID

ESTADO ACTUAL  
ALZADO A CALLE GAMAZO



formato: A1  
escala: 1/50

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO  
CYR ARQUITECTOS, SLP

Valladolid, JULIO 2020

60





PL. 4ª

PL. 3ª

PL. 2ª

PL. 1ª

PL. B

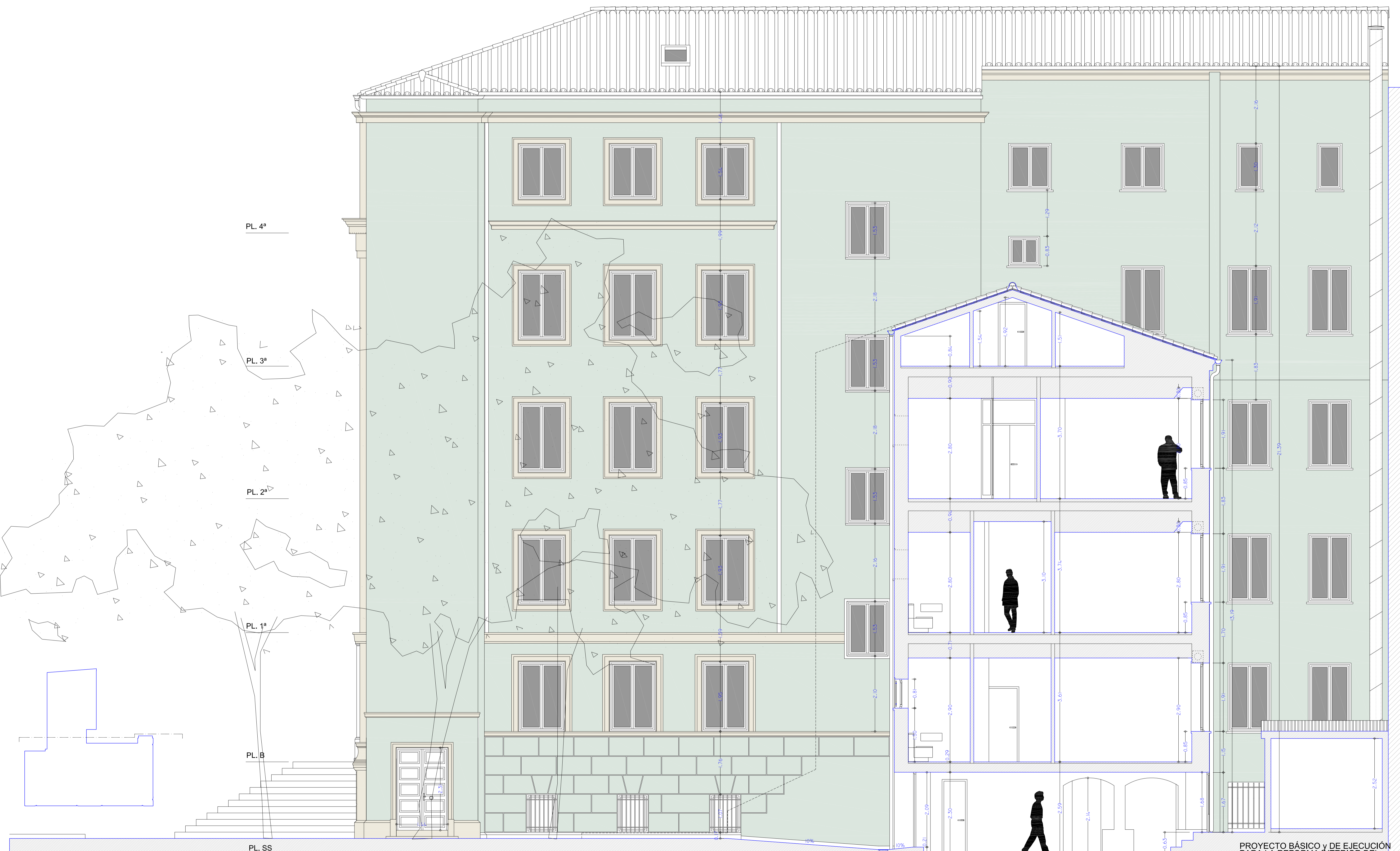
PL. SS

SECCIÓN TRANSVERSAL 1

PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN  
 PARA LA REFORMA INTERIOR DEL  
**EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN**  
 CALLE GAMAZO 13 c.v. CALLE BAILEN 1, VALLADOLID

ESTADO ACTUAL  
 SECCIÓN TRANSVERSAL 1  
 formato: A1  
 escala: 1/50

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
 ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO  
 CYR ARQUITECTOS, SLP  
 Valladolid, JULIO 2020



PL. 4º

PL. 3º

PL. 2º

PL. 1º

PL. B

PL. SS

SECCIÓN TRANSVERSAL 2

PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN  
 PARA LA REFORMA INTERIOR DEL  
**EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN**  
 CALLE GAMAZO 13 e.v. CALLE BALEN 1, VALLADOLID

ESTADO ACTUAL  
 SECCIÓN TRANSVERSAL 2

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
 ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO  
 CYR ARQUITECTOS, SLP



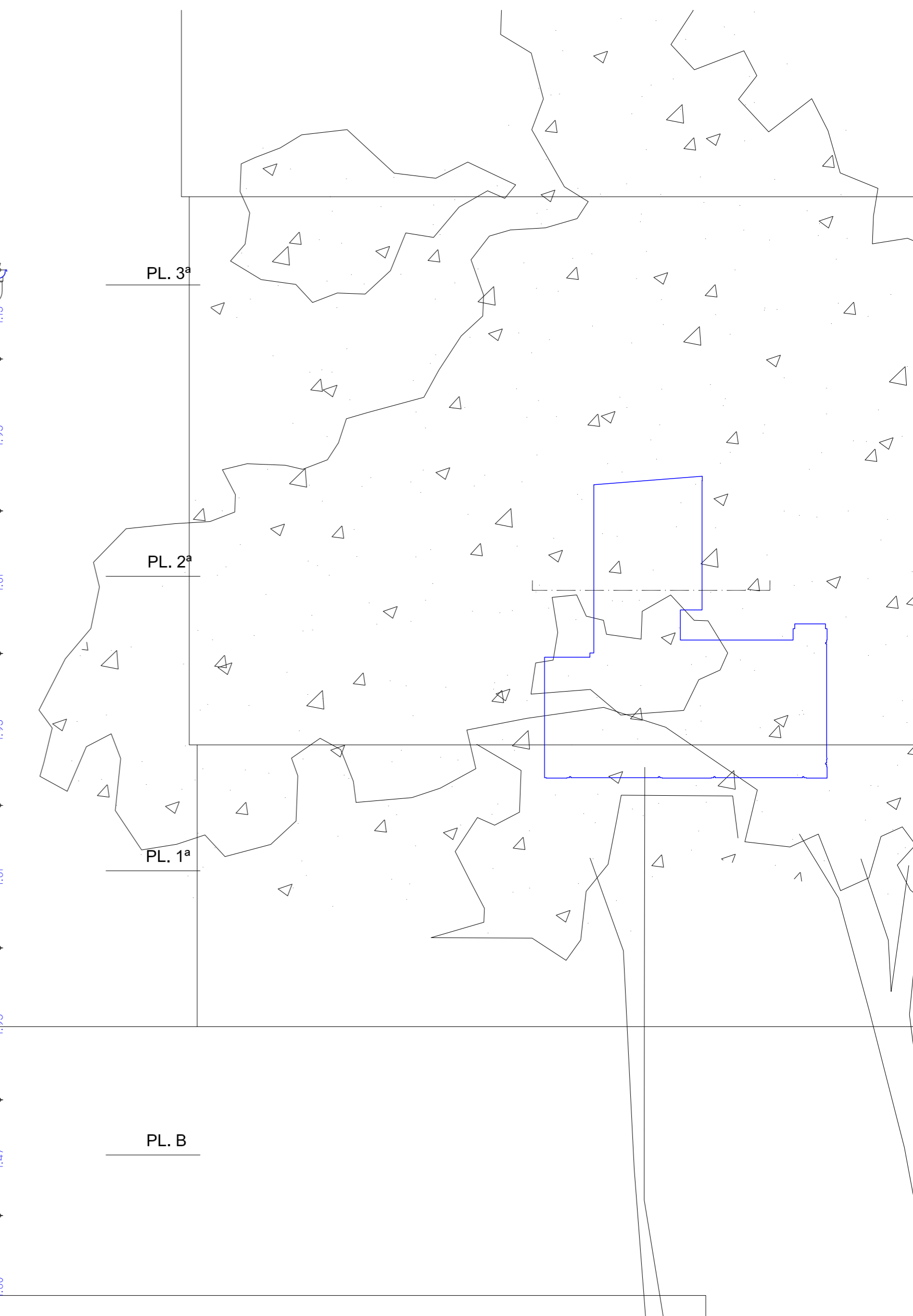
formato: A1  
 escala: 1/50

12

Valladolid, JULIO 2020



SECCIÓN TRANSVERSAL 3



PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN  
 PARA LA REFORMA INTERIOR DEL  
**EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN**  
 CALLE GAMAZO 13 c.v. CALLE BAILÉN 1. VALLADOLID



ESTADO ACTUAL

formato: A2

SECCIÓN TRANSVERSAL 3

escala: 1/50

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
 ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO  
 CYR ARQUITECTOS, SLP

Valladolid, JULIO 2020

13



SECCIÓN LONGITUDINAL 1

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
 PARA LA REFORMA INTERIOR DEL  
**EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN**  
 CALLE GAMAZO 13 s.v. CALLE BAILEN 1, VALLADOLID

ESTADO ACTUAL  
 SECCIÓN LONGITUDINAL 1

formato: A1  
 escala: 1/50

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
 ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO  
 CYR ARQUITECTOS, SLP

Valladolid, JULIO 2020





PL. 4º

PL. 3º

PL. 2º

PL. 1º

PL. B

PL. SS

SECCIÓN LONGITUDINAL 2

PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN  
 PARA LA REFORMA INTERIOR DEL  
**EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN**  
 CALLE GAMAZO 13 c.v. CALLE BALEN 1, VALLADOLID

ESTADO ACTUAL  
 SECCIÓN LONGITUDINAL 2  
 formato: A1  
 escala: 1/50

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
 ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO  
 CYR ARQUITECTOS, SLP  
 Valladolid, JULIO 2020



15



PL. 4º

PL. 3º

PL. 2º

PL. 1º

PL. B

PL. SS

SECCIÓN LONGITUDINAL 3

PROYECTO BÁSICO y DE EJECUCIÓN  
 PARA LA REFORMA INTERIOR DEL  
**EDIFICIO SEDE UGT CASTILLA Y LEÓN**  
 CALLE GAMAZO 13 c.v. CALLE BAILEN 1, VALLADOLID

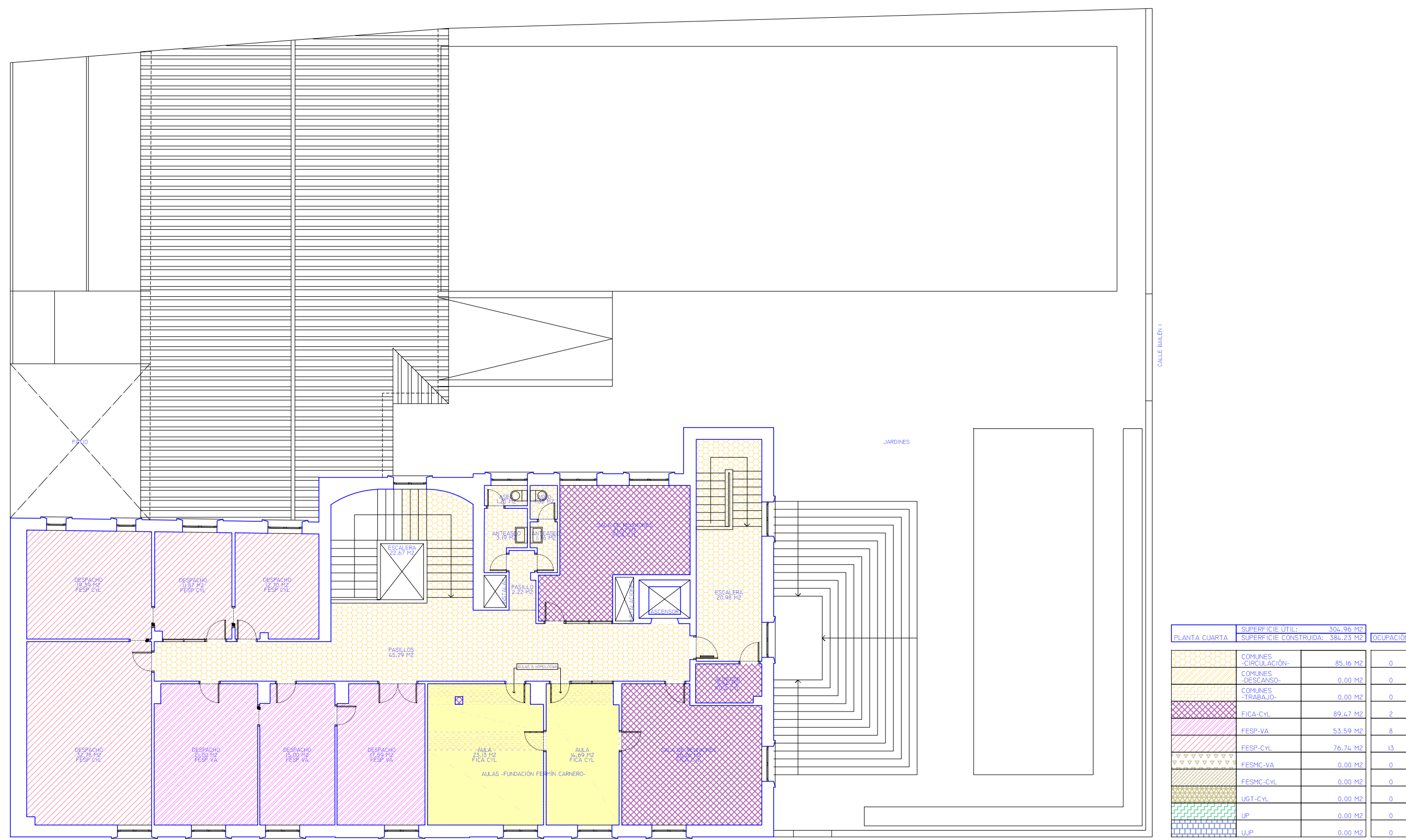
ESTADO ACTUAL formato: 594x594mm  
 SECCIÓN LONGITUDINAL 3 escala: 1/50

FÉLIX CABALLERO HERNANDEZ, ARQUITECTO  
 ELENA RODRIGO PARDO, ARQUITECTO  
 CYR ARQUITECTOS, SLP

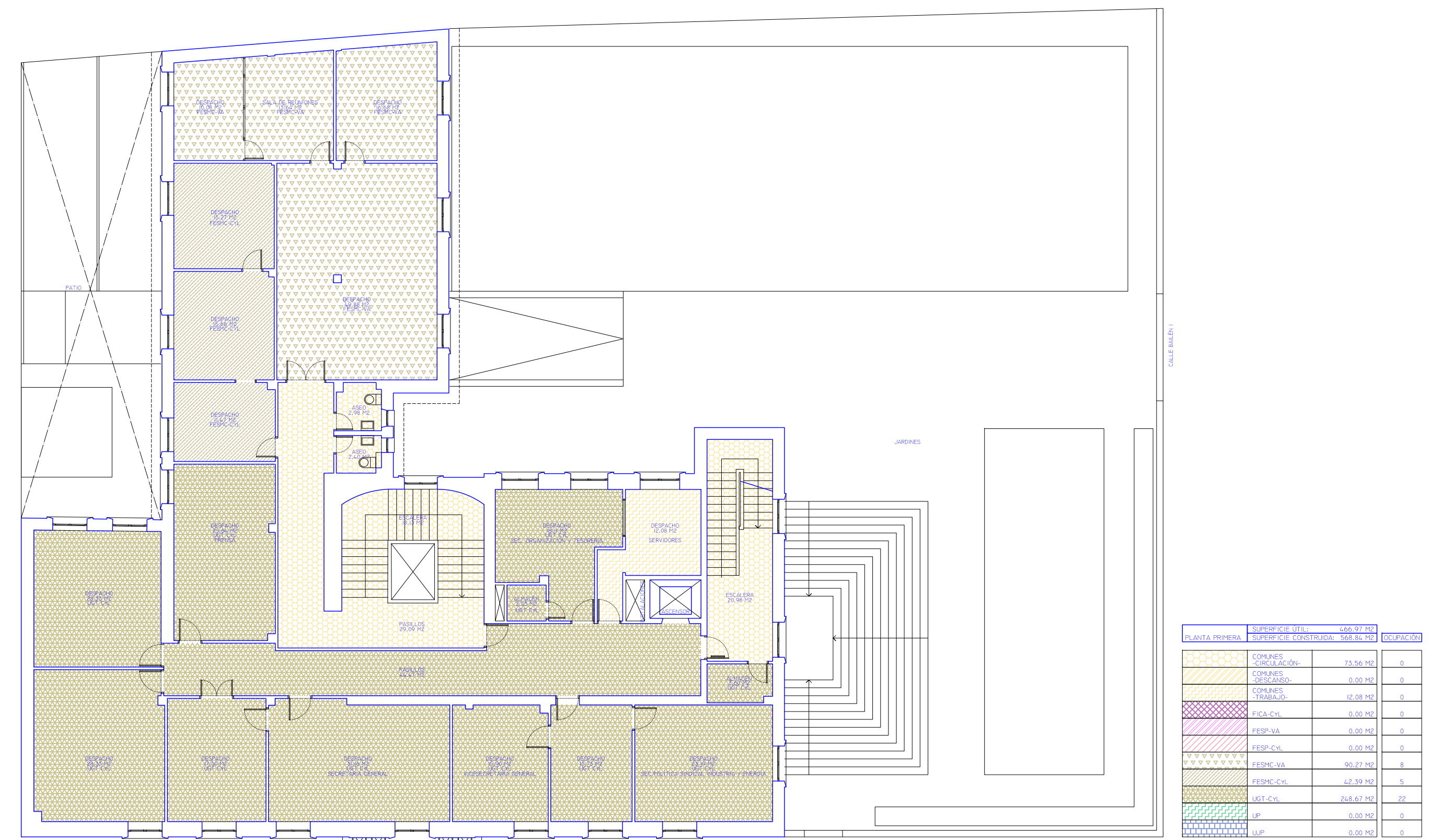
Valladolid, JULIO 2020



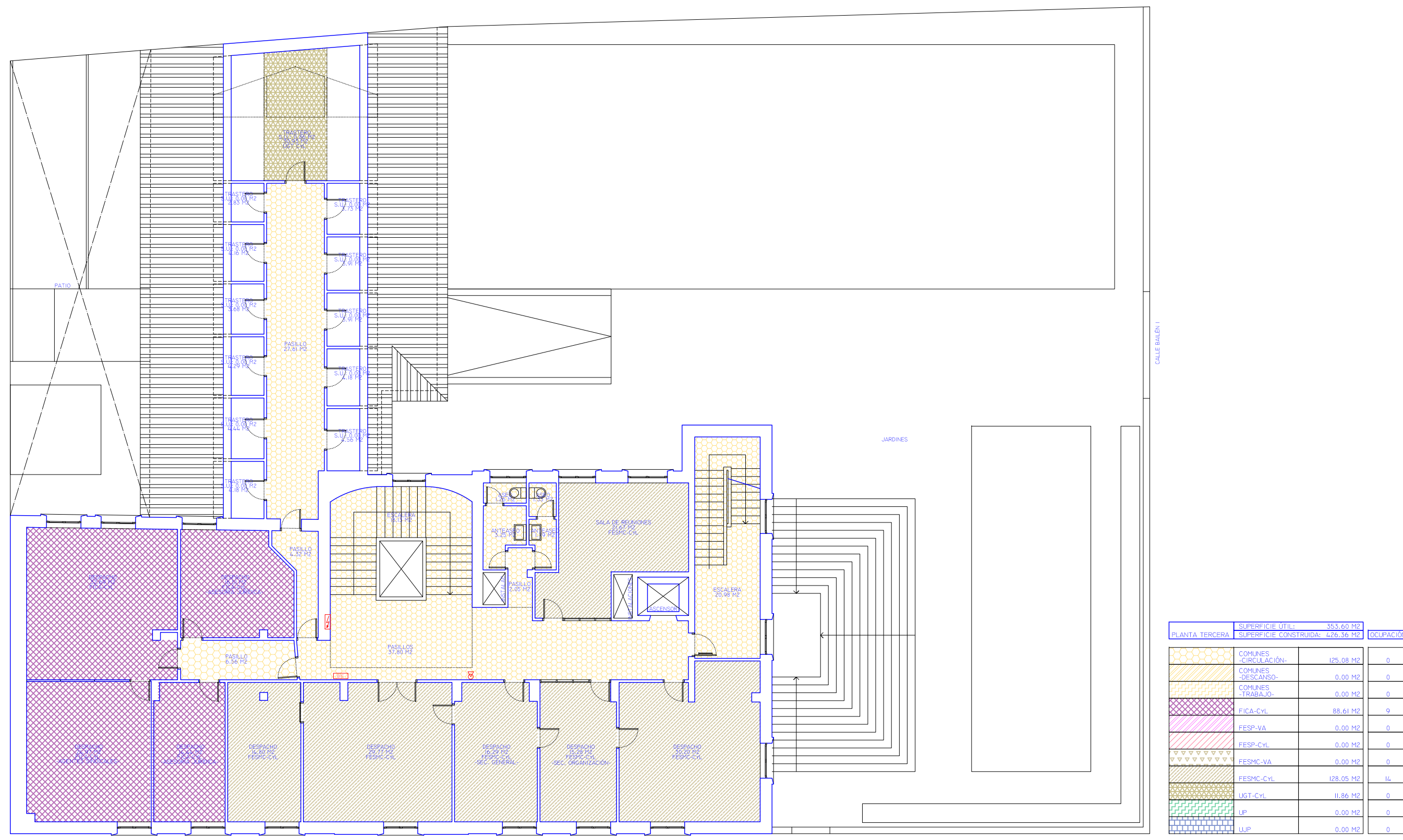




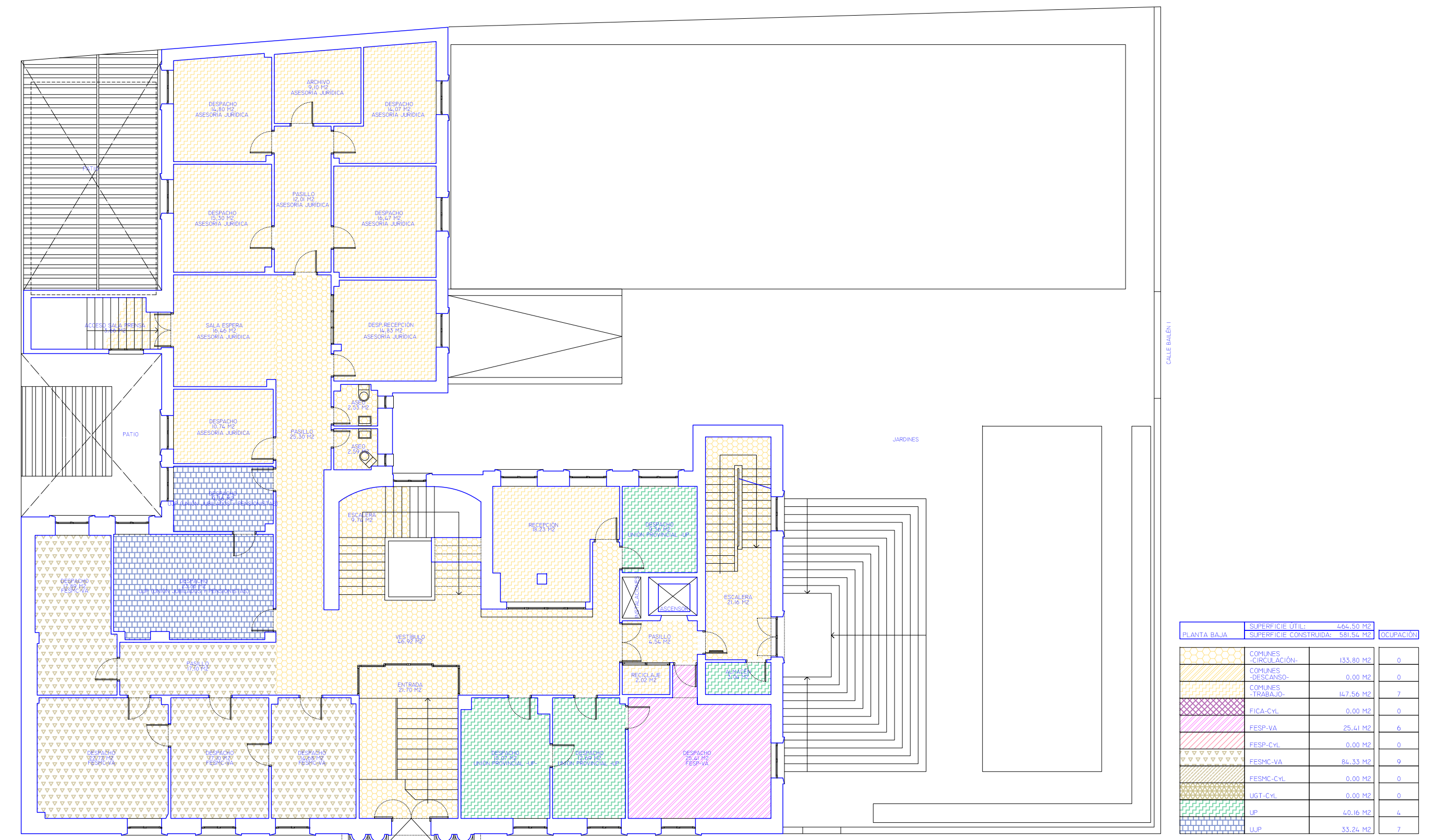
PLANTA CUARTA



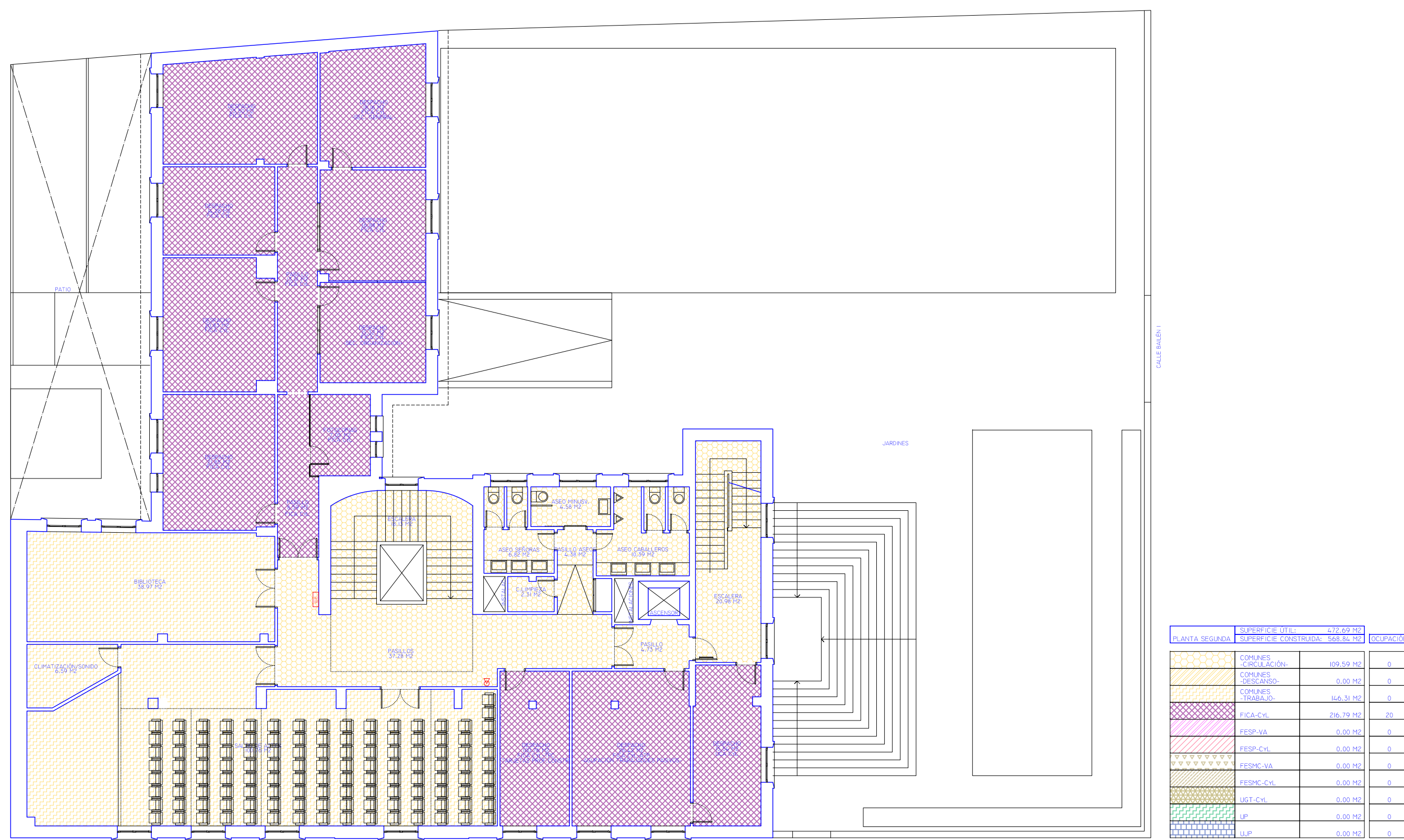
PLANTA PRIMERA



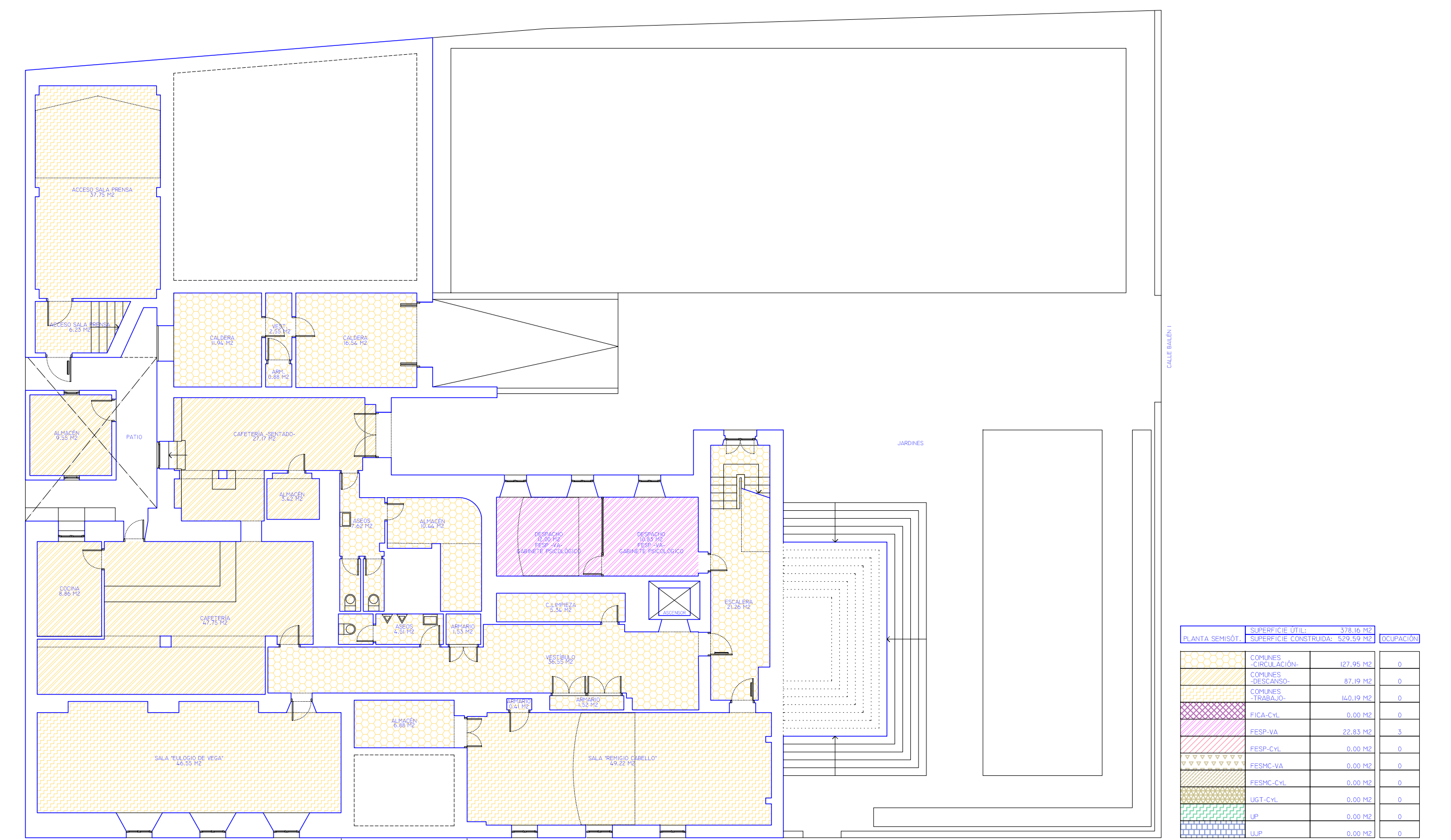
PLANTA TERCERA



PLANTA BAJA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA SEMISÓTANO

USO	PLANTA							TOTALES	%	OCUP.	RATIO
	-1	0	1	2	3	4					
COMUNES-CIRCULACIÓN	127,95 m2	133,80 m2	73,56 m2	109,59 m2	125,08 m2	85,16 m2	655,14 m2	26,84%	0		
COMUNES-DESCANSO	87,19 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	87,19 m2	3,57%	0		
COMUNES-TRABAJO	140,19 m2	147,56 m2	7	12,08 m2	146,31 m2	0,00 m2	446,14 m2	18,28%	7		
FICA-CYL	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	216,79 m2	20	88,61 m2	394,87 m2	16,18%	31	12,74 m2/p	
FESP-VA	22,83 m2	25,41 m2	6	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	101,83 m2	4,17%	17	5,99 m2/p	
FESP-CYL	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	76,74 m2	76,74 m2	3,14%	13	5,90 m2/p	
FESMC-VA	0,00 m2	84,33 m2	9	90,27 m2	8	0,00 m2	174,60 m2	7,15%	17	10,27 m2/p	
FESMC-CYL	0,00 m2	0,00 m2	42,39 m2	5	0,00 m2	128,05 m2	170,44 m2	6,98%	19	8,97 m2/p	
UGT-CYL	0,00 m2	0,00 m2	248,67 m2	22	0,00 m2	11,86 m2	260,53 m2	10,67%	22	11,84 m2/p	
UP	0,00 m2	40,16 m2	4	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	40,16 m2	1,65%	4	10,04 m2/p	
UJP	0,00 m2	33,24 m2	7	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	33,24 m2	1,36%	7	4,75 m2/p	
S.ÚTIL	378,16 m2	464,50 m2	33	466,97 m2	35	472,69 m2	2.440,88 m2	100,00%	137	17,82 m2/p	
S.CONSTRUIDA	529,59 m2	581,54 m2	568,84 m2	568,84 m2	426,36 m2	384,23 m2	3.059,40 m2				